**Договор №**

**на разработку дизайн – проекта интерьера помещения**

г. Москва «» 2021 года

Зуева Анна Махмудовна, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и Иванов Сергей Сергеевич, с другой стороны, именуемый в дальнейшем «Заказчик» и вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**Термины и определения.**

Для целей настоящего договора указанные ниже термины будут обозначать или пониматься следующим образом:

***Дизайн-проект, проект*** *–* комплекс услуг (работ) по разработке художественного оформления интерьера, включающий планировочное и концептуальное решение, эскизную и рабочую документацию проекта, указанные в Соглашении о составе, этапах, стоимости, а также о сроках производства работ (Приложение № 2), которое является неотъемлемой частью настоящего договора.

***Эскизная документация -*** документация, демонстрирующая дизайнерское, концептуальное решение объекта.

***Планировочное решение -*** варианты перепланировки помещения.

***Концептуальное решение –*** образ интерьера, связанный с внесением черт выбранного стилевого направления, создания определенной эмоциональной среды.

***Рабочая документация -*** необходимые планы чертежей для реализации дизайн-проекта в процессе ремонтно-отделочных работ. Состав рабочей документации указывается в Соглашении о составе, этапах, стоимости, а также о сроках производства работ.

***Проектная документация –*** вся документация, выполняемая по дизайн-проекту (эскизная, рабочая документация, документация по разработке планировочного и концептуального решения).

***Авторский надзор*** — контроль лица, осуществившего подготовку проектной документации, за соблюдением в процессе строительства требований проектной документации. Авторский надзор представляет собой совокупность действий, осуществляемых визуально и документально и направленных на определение соответствия архитектурно-планировочных, художественных, технических и технологических решений.

***Комплектация дизайн-проекта*** — этап, на котором мы от имени клиента заказываем, обеспечиваем доставку и контролируем монтаж отделочных материалов и предметов интерьера согласно проекту на основе спецификаций, в которых содержатся: наименование; бренд; цвет; размер; поставщик; количество; изображение.

***Цена договора -*** сумма, подразумевающая стоимость работ, подлежащая уплате Заказчиком Исполнителю за разработанный дизайн-проект.

***Акт*** - акт приема-передачи выполненных работ, составляемый по завершении этапов работ по разработке дизайн-проекта, а также при завершении дизайн-проекта в целом, согласно которому утверждаются промежуточные и итоговый результаты работ и происходит передача документации Исполнителем Заказчику.

***Техническое задание*** - письменно оформленное и утвержденное Заказчиком задание, являющееся Приложением № 1 к договору, в котором содержатся все требования к дизайн-проекту, а также все необходимые данные и документы для выполнения дизайн-проекта.

***Соглашение*** - соглашение о составе, этапах, стоимости работ, а также о сроках производства работ, которое регламентирует состав выполняемых Исполнителем работ, стоимость и сроки выполнения этапов работ. Соглашение является Приложением № 2 и неотъемлемой частью настоящего договора.

1. **Предмет договора:**

1.1. Заказчик поручает, обязуется принять и оплатить результат выполненных работ, а Исполнитель принимает на себя обязательство по утвержденному техническому заданию разработать дизайн-проект интерьера *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* находящейся по адресу: *г. Москва, .*

1.2. Виды работ, объем и состав документации, стоимость этапов работ, этапы и сроки выполнения работ, являющиеся предметом настоящего договора, определены: Техническим заданием на разработку дизайн-проекта (Приложение № 1 к настоящему договору), Соглашением (Приложение № 2 к настоящему договору).

1.3. Работы, не учтенные в Приложениях № 1, 2 при возникновении необходимости, выполняются на основании дополнительных соглашений к настоящему договору.

1. **Сроки и порядок выполнения работ:**

2.1. Исполнитель приступает к выполнению работ с момента (даты) оплаты денежной суммы со­гласно Разделу 3 и предоставления Исполнителю исходных данных, предусмотренных п.п.: 1.2 и 5.5.1 настоящего дого­вора.

2.2. Срок разработки дизайн-проекта: *10 месяцев (этапы и сроки реализации дизайн-проекта см. приложение №2).*

2.3. Исполнение дизайн-проекта осуществляется в соответствии с Техническим заданием на дизайн-проект и включает в себя комплекс работ, указанный в Приложении № 2.

2.4. Проведение встреч Исполнителя с Заказчиком с целью обсуждения хода выполнения (корректировки) исполняемого в рамках настоящего договора дизайн-проекта, производится в рабочие дни (с 10.00 до 20.00 часов). В случае необходимости проведения встреч в другое время, Стороны согласуют его с учетом возможностей Исполнителя и Заказчика.

2.5. Срок разработки дизайн-проекта включает срок для согласования документации, принятия решения по каждому этапу работ, который не превышает двух дней. В случае превышения данного срока, срок разработки дизайн-проекта, указанный в п.2.2 увеличивается на количество дней, превышающий срок, определенный для принятия решения.

2.6. По соглашению Сторон договор может быть продлен на новый срок.

1. **Стоимость работ и порядок расчетов:**

3.1. Основой для расчета цены договора (стоимости работ) является цена разработки проекта для одного квадратного метра объекта, которая составляет *000 руб./м2*.

3.2. Общая стоимость работ, предусмотренных настоящим Договором составляет *\_\_\_\_\_\_ руб. 00 коп. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей 00 копеек).*

3.3. Общая стоимость работ и размер площади помещений (указанный в п. 1.1 раздела 1 настоящего Договора) подлежат корректировке на основании результатов обмеров, проведенных Исполнителем, о чем стороны заключают дополнительное соглашение. Также стоимость работ по настоящему договору может быть увеличена в случае изменения объема работ по независящим от Исполнителя обстоятельствам – например, появления нового объема работ по инициативе Заказчика.

3.4. Цена Договора включает в себя однократное выполнение работ, указанное в Приложении № 2.

3.5. Оплата по договору производится в рублях РФ и в порядке, указанном в Соглашении (Приложение № 2 к настоящему договору).

3.6. Работа над разработкой дизайн-проекта начинается после оплаты аванса по первым двум этапам согласно Приложению №2 действующего договора.

1. **Порядок внесения поправок и изменений в проектную документацию:**
   1. С целью достижения наилучшего результата работ по настоящему договору стороны договорились о возможности внесения поправок и дополнений по инициативе Заказчика в создаваемый проект.
   2. Стороны договорились различать существенные и несущественные поправки и дополнения. Существенные поправки и дополнения это такие, которые приводят к изменениям или дополнениям исходных материалов типа технического задания или непринятых результатов работ по предыдущим этапам и требуют переработки всего проекта или существенной его части. Несущественные поправки не подразумевают противоречия Техническому заданию или принятым результатам работ.
   3. Поправки вносятся при согласовании работ по этапам, предусмотренным Соглашением (Приложение № 2 к настоящему договору).
   4. Заказчик гарантирует передачу Исполнителю комментариев и необходимых сведений к внесению поправок при помощи электронной почты, либо при личной встрече устно с фиксацией в электронной почте или путем заключения соглашения о поправках.

4.5. При написании поправок Заказчик гарантирует четкость формулировок. Исполнитель не принимает к внесению поправки, которые сформулированы размыто и непонятно.

4.6. Если Заказчик настаивает на внедрении в разрабатываемый проект конструкторских и иных решений, которые прямо противоречат действующим нормативам и стандартам Исполнитель производит внедрение подобных решений исключительно после подписания Заказчиком расписки о согласии с подобными решениями. В противном случае Исполнитель вправе досрочно расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке.

4.7. Стороны определили следующий порядок внесения поправок: по завершении работ очередного этапа Исполнитель демонстрирует Заказчику результаты при личной встрече или путем отправки результатов на электронную почту.

Заказчик вправе требовать несущественных поправок и дополнений. Исполнитель вносит запрашиваемые несущественные поправки в разумные сроки и вновь предоставляет их лично или в электронном порядке. Максимальное количество раз внесения поправок по результатам работ по каждому этапу (под этап) предусмотрено в соглашении по этапам работ.

4.8. Срок разработки дизайн-проекта увеличивается на каждый период внесения поправок, о чем стороны заключают дополнительное соглашение.

4.9. Если в ходе дальнейших строительных работ на основании художественного проекта выяснится, что проект разработанный Исполнителем требует корректировок или доработок в связи с обстоятельствами, которые стали известны лишь при производстве ремонтных работ, Исполнитель гарантирует внесение всех необходимых поправок в разработанный проект на возмездной основе.

4.10. Если в ходе дальнейших ремонтных работ, выполняемых на основе переданного проекта выяснится, что проект требует корректировок и доработок по вине Исполнителя, Исполнитель гарантирует внесение всех необходимых корректировок в разумные сроки на безвозмездной основе.

4.11. Заказчик не справе самостоятельно изменять проект и любые его элементы. Если после приема-передачи готового проекта Заказчик самостоятельно или с привлечением третьих лиц вносит какие-либо изменения или дополнения в принятый проект, исполнитель не несет ответственности за любые несоответствия проекта реальным данным и характеристикам объекта.

1. **Обязательства Сторон:**

5.1. Исполнитель обязуется:

5.1.1. В установленный договором срок выполнить и передать Заказчику дизайн–проект

помещения, разработанный на основе Приложений № 1, 2.

5.1.2. Информировать Заказчика по его конкретному запросу о состоянии дел по выполнению настоящего договора. Для этого Исполнитель гарантирует обеспечить Заказчику возможность связи посредством электронной почты или телефона для информирования по любому вопросу, связанным с исполнением проекта по настоящему договору в рабочее время по будням с 10 до 19 часов. В иное время Исполнитель вправе не выходить на связь с Заказчиком (если не была оговорена иная договоренность).

5.1.3. Не вносить без предварительного согласования в письменной форме с Заказчиком изменения в проектную документацию, оказывающие влияние на стоимость и сроки выполнения работ.

5.1.4. Устранять недоделки и дополнять проектную документацию по получении от Заказчика мотивированной письменной претензии относительно качества, полноты документации, разрабатываемой Исполнителем, или несоответствия её условиям настоящего договора.

5.2. Исполнитель вправе привлечь третьих лиц к работам по выполнению своих обязательств по настоящему договору.

5.3. Исполнитель вправе досрочно завершить работу с согласия Заказчика, при условии выполнения ее качественно и в полном объеме.

5.4. Исполнитель не несет ответственности за материальные ценности Заказчика или третьих лиц, находящиеся в помещении, за исключением случаев, когда Исполнитель принял на себя такую ответственность, и Стороны составили Акт приема-передачи материальных ценностей с указанием их состояния и оценки, которую Стороны устанавливают по взаимному согласию.

5.5. Заказчик обязуется:

5.5.1. Передать Исполнителю на начала работ необходимую техническую документацию:

* план помещения (копию из строительного проекта);
* план БТИ или технический паспорт квартиры.

5.5.2. Обеспечить, в согласованное Сторонами время, доступ Исполнителю в помещение для осуществления работ, предусмотренных настоящим Договором.

5.5.3. Оказывать содействие Исполнителю в выполнении работ в объеме и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

5.5.4. Своевременно принимать и оплачивать работы, выполняемые Исполнителем в соответствии с настоящим договором.

5.6. Заказчик вправе назначить уполномоченное лицо, на основании доверенности, для представления его интересов по настоящему договору.

5.7. Заказчик обязан предупредить письменно (или по электронной почте) Исполнителя о своем предполагаемом длительном (более 10 дней) отсутствии по адресу, указанному в настоящем договоре и назначить на время своего отсутствия лицо, уполномоченное (с правом подписи), представлять интересы Заказчика по настоящему договору.

1. **Порядок сдачи и приемки работ по разрабатываемому дизайн-проекту:**
   1. Сдача разработанной проектной и эскизной документации осуществляется поэтапно, в объеме и сроки, определенные в Приложениях № 2 к настоящему договору.
   2. Заказчик производит инспекцию промежуточных результатов работ в срок не более двух рабочих дней и по результатам вправе либо принять результаты работ или требовать внесения изменений и поправок.
   3. Факт принятия результатов работ по каждому этапу подтверждается в равной степени внесением

аванса по следующему этапу работ или подписанием акта приема-передачи. В случае если аванс не внесен в течение двух дней после утверждения документации по какому-либо этапу работ, работа приостанавливается и срок разработки дизайн-договора, указанный в п.2.2. увеличивается на количество дней, в течение которых оплата не производится.

* 1. Заказчик может назначить доверенное лицо для согласования и приемки промежуточных и окончательных работ Исполнителя. Действия доверенного лица приравниваются действиям Заказчика. В случае возникновения разногласия Исполнитель руководствуется мнением Заказчика.
  2. По завершении всех работ, предусмотренных договором, Исполнитель направляет Заказчику уведомление о завершении работ по электронной почте.
  3. Заказчик обязан в срок в течение трех рабочих дней с момента получения результатов всех работ по дизайн-проекту подписать акт приемки-сдачи работ в двух экземплярах или предоставить мотивированный отказ от приемки результатов.

6.7. По истечении срока, предоставленного Заказчику на приемку и инспекцию результатов, а также при отсутствии подписанного акта приема-передачи работ или мотивированного отказа в приемке работ, работы считаются принятыми и подлежат оплате на основании оформленного Исполнителем в одностороннем порядке акта приемки-передачи.

6.8. Готовый дизайн-проект передается Заказчику согласно составу проекта, (указанному в соглашение о составе, этапах, стоимости работ, а также о сроках производства работ(Приложение № 2 к настоящему договору) в распечатанном виде в цветном виде с форматом документации А3, а также на электронном носителе в форматах .jpg, .pdf. в одном экземпляре и рабочий проект в формате ARCHICAD.

1. **Ответственность Сторон:**
   1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством РФ.
   2. Исполнитель гарантирует надлежащий уровень и качество результатов работ на уровне предоставленных в своем портфолио или выше.
   3. Разрабатываемый Исполнителем проект в рамках настоящего договора является авторским художественным проектом оформления интерьера. Цель создания проекта - сформировать и закрепить художественную концепцию оформления интерьера. Проект содержит сведения о внешнем виде будущего интерьера, о его потребительских свойствах и качествах.
   4. Проект не содержит (и не должен) сведения о конструктивных особенностях отдельных элементов и прочих технических данных. Разрабатываемый проект является результатом творческой работы Исполнителя, который регламентируется нормами эстетики и удобства использования.
   5. В то же время Исполнитель гарантирует соблюдение требований Постановления Правительства Москвы об организации переустройства и перепланировки жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах при разработке планировочных решений. Применение к разрабатываемому художественному проекту нормативных правил и стандартов строительства в остальной части недопустимо.

Заказчик уведомлен о необходимости самостоятельного согласования любых существенных изменений объекта – перепланировки, изменения структуры помещений, переносе стен в соответствующих учреждениях, органах и инстанциях (БТИ, Жилищную инспекцию, Управляющей компании и т.д.).

7.6. Исполнитель гарантирует последующее использование проекта при производстве ремонтно-отделочных работ после приема-передачи готового проекта. В случае использования Заказчиком наработок и отдельных промежуточных результатов Исполнитель не несет ответственность за соответствие предоставленных промежуточных сведений реальным характеристикам объекта, а также за последствия производимых ремонтно-отделочных работ и досрочное использование незавершенного проекта.

7.7. Исполнитель не несет ответственность за ошибки бригады мастеров – отделочников, мебельщиков, смежников и иных третьих лиц, допущенных при производстве работ на основе разработанного проекта.

7.8. За невыполнение работ в срок, предусмотренный по настоящему Договору, Исполнитель выплачивает Заказчику пени в размере в размере 0,1% от стоимости невыполненных работ по договору за каждый день просрочки, но не более 5% от суммы договора.

7.9. При нарушении Заказчиком сроков оплаты разработанной документации он выплачивает Исполнителю пени в размере 0,1% от подлежащей оплате суммы за каждый день просрочки платежа, но не более 5% от суммы договора.

1. **Авторские и иные права в отношении результатов работ:**
   1. Субъектом исключительного авторского права в отношении разрабатываемого проекта является Исполнитель.
   2. Исполнитель обязуется передать Заказчику вместе с готовым художественным проектом исключительное право на практическую реализацию проекта согласно п.10 статьи 1270 ГК РФ. Заказчик не вправе использовать проект иными способами.
   3. С предварительного разрешения Заказчика Исполнитель имеет право на фото- и видео съемку реализованного интерьера (согласовав предварительно время и продолжительность проведения данных действий), а также право на публикацию реализованного интерьера в специализированных печатных изданиях.
2. **Форс–мажор:**

9.1. Стороны не несут ответственности, в случае, если неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (форс–мажор): военными действиями, объявлением чрезвычайного положения, стихийным бедствием значительной разрушительной силы и т.п.

9.2. Наступление форс–мажорных обстоятельств влечет увеличение сроков исполнения сторонами обязательств по договору на период времени, равный периоду времени, в течение которого действовали форс–мажорные обстоятельства, если стороны не договорились об ином.

9.3. Освобождение какой–либо из сторон от ответственности вследствие действия форс–мажорных обстоятельств не влечет за собой освобождение от ответственности за неисполнение, либо ненад­лежащее исполнение иных обязательств, возникших до наступления форс-мажорных обстоя­тельств.

9.4. Если действие форс–мажорных обстоятельств продолжается более чем 30 дней, каждая из сторон вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке.

1. **Срок действия и порядок расторжения договора:**

10.1. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания до полного исполнения Сторонами обязательств по договору.

10.2. Настоящий договор, может быть расторгнут по взаимному согласию Сторон. В случаях расторжения договора по соглашению Сторон, договор прекращает свое действие по истечении 10 (десяти) рабочих дней со дня, когда Стороны достигли соглашения о расторжения настоящего договора. При этом (в указанный выше период) Стороны должны произвести окончательные взаиморасчеты.

10.3. Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего договора, при отсутствии вины Исполнителя, письменно уведомив его не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до даты расторжения договора. При расторжении настоящего договора Заказчиком, Заказчик вправе требовать передачи ему результатов незавершенной работы.

10.4. Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор, предупредив письменно Исполнителя за 10 (десять) рабочих дней до даты расторжения Договора, в случае если Исполнитель нарушил существенные условия настоящего Договора, а именно:

* не приступил к работам в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней с момента внесения аванса Заказчиком;
* не выполнил весь объем работ в сроки, согласованные в настоящем договоре.

10.5. При расторжении настоящего договора по вине Заказчика, Исполнитель вправе потребовать оплаты документально подтвержденной стоимости всех работ, выполненных на момент получения письменного уведомления о расторжении настоящего договора.

10.6. Исполнитель вправе отказаться от исполнения настоящего договора, без каких-либо дальнейших обязательств перед Заказчиком, предупредив его письменно за 10 (десять) рабочих дней до даты расторжения договора, в случае нарушения Заказчиком существенных условий настоящего договора, каковыми являются:

* нарушение сроков оплаты, утвержденных в п. 3.6. настоящего договора;
* не исполнение или ненадлежащее исполнение Заказчиком п. 5.5 настоящего договора;
* отсутствие Заказчика или уполномоченного представителя без уважительной причины, подтвержденной документально, по указанному в настоящем договоре адресу в течение 15 (пятнадцати) дней.

1. **Общие условия:**

11.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору совершаются в письменной форме по взаимному согласию Сторон.

11.2. Разногласия по Договору решаются путем переговоров непосредственно между Сторонами.

11.3. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, регламентируются нормами действующего гражданского законодательства РФ.

11.4. Настоящий Договор заменяет любые другие предшествовавшие устные и письменные обязательства между Сторонами по предмету настоящего договора.

11.5. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах равной юридической силы – по одному для каждой Стороны.

11.6. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

Приложение №1 – Техническое задание на разработку дизайн - проекта.

Приложение №2 – Соглашение о составе, этапах, стоимости работ, а также о сроках производства работ.

**12. Реквизиты Сторон:**

**«Исполнитель»**

**«Заказчик»**

Зуева Анна Махмудовна

Паспорт РФ: 4518 \_\_\_\_\_\_

Выдан: Отделением УФМС России

по г. Москве по р-ну \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата выдачи: \_\_\_\_\_\_\_\_г.

Адрес регистрации:

115563, г. Москва,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты счета банка:

ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_; БИК: \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Счет получателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банк получателя: Московский Банк Сбербанка

России г. Москва

**13. Подписание Сторон:**

«Заказчик» «Исполнитель»

/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ **/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

**Приложение № 1**

к договору № от «01» января 2021 года

|  |  |
| --- | --- |
| Расположение объекта: |  |
|  |
|  |
|  |
|  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Имеются ли чертежи объекта: |  | |
| Имеются ли какие-то дополнительные исходные данные помимо чертежей (фотографии, эскизы, описания, план БТИ и прочее): |  | |
| Характеристики объекта  \* отметить галочкой | Несущие стены:   * Монолитный железобетон * Кирпич * Железобетонные панели * Пеноблоки * Газобетон * Другое / написать \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| \* отметить галочкой | Система перекрытий:   * Плиты * Монолитный железобетон * Деревянные перекрытия * Смешанные перекрытия * Затрудняюсь ответить   Другое / написать \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| \* отметить галочкой | Год постройки:   * До 1940 г. * 1940-50 гг. * 1950-60 гг. * 1960-70 гг. * 1970-80 гг. * 1980-90 гг. * 1990-2000 гг. * После 2000 г. 2019 | |
| Состояние объекта  \* отметить галочкой | Черновая отделка   * стяжка пола * выводы под розетки и выключатели * выпуски освещения | Предчистовая отделка   * стяжка пола * выводы под розетки и выключатели * выпуски освещения |
| * Вторичный объект | |
| Высота потолков |  | |
| Площадь объекта по экспликации БТИ (общая, жилая, балконы и прочее): |  | |

**1. Информация об основном контактном лице:**

Ф.И.О.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Номер телефона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Электронный адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2. Количество проживающих людей (пол, возраст). Постоянно или временно - указать**

1.

2.

3.

4.

**3. Общая информация**

|  |  |
| --- | --- |
| Биоритмы («сова» - поздно засыпаю и просыпаюсь/ «жаворонок» - рано засыпаю и просыпаюсь) |  |
| Сфера профессиональной деятельности всех членов семьи |  |
| Принимаете ли Вы гостей, их количество |  |
| Как часто Вы принимаете гостей/родственников. Остаются ли у Вас гости ночевать? |  |
| Возраст принимаемых гостей |  |
| Уборка помещений (клининговая компания или самостоятельная) |  |
| Комнатные растения |  |
| Аллергия |  |
| Книги (количество) |  |

**4. Домашние животные:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Название** | Количество |
| Кошка |  |
| Собака |  |
| Экзотические |  |
| Аквариумные |  |
| Что необходимо учесть и предусмотреть для их содержания и ухода! | |

**5. Общие вопросы:**

|  |  |
| --- | --- |
| Степень Вашей вовлеченности в проект  \* отметить галочкой | * Сильно вовлечен (ежедневный контакт для обсуждения деталей, еженедельные отчеты по проекту) * Вовлечен (еженедельный отчет по проекту) * Не вовлечен (обсуждаем только итоги этапов проекта) * Другое\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Сроки реализации дизайн-проекта  \* отметить галочкой | * в течение 3-х месяцев * 3-6 месяцев * Другое\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Варианты сотрудничества  \* отметить галочкой | * Дизайн-проект * Дизайн-проект и реализация * Дизайн-проект, реализация, авторский надзор * Другое (например - «под ключ») \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Подрядные строительные компании  \* отметить галочкой | * Дизайнера * Заказчика * Другое \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Бюджет проекта (учитывая все работы) | Строительные работы  (включая черновой строительный материал) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Чистовые отделочные материалы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Кухонный гарнитур\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Мебель и оборудование\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Бытовая техника\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Другое\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Общие увлечения/хобби отдельных членов семьи | *Пример: спорт, музыка, путешествия* |
| Особые увлечения членов семьи, семейные традиции | *Пример: охота, рыбалка и т.д.* |
| Особые пожелания к хранению предметов | *Пример: спортивная экипировка, велосипед, лыжи* |
| Необходимость сейфа (количество, место расположения) |  |
| Имеются ли уникальные предметы, коллекции, требующие особого внимания к хранению, экспозиции. Точно указать размеры и предпочтительное визуальное оформление | *Пример: коллекция книг - подиум, стеллаж, выставочный стенд/стена, специальное освещение* |
| Имеющиеся предметы обстановки, которые следует включить в новый интерьер. Приложить фотографии и размеры | *Пример: мебель, ковры, музыкальные инструменты, спортивные тренажеры, книги и прочее* |
| Есть ли приоритеты в выборе производителей товаров и услуг? Просьба указать названия или сайт | Да  Освещение\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Мебель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Декор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Оборудование\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Бытовая техника  Другое \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Нет |

**6. Пожелания к зонированию объекта:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование помещения** | Да | Нет | Количество | Пожелания к площади |
| Прихожая |  |  |  |  |
| Кухня |  |  |  |  |
| Гостиная |  |  |  |  |
| Столовая |  |  |  |  |
| Кухня-гостиная |  |  |  |  |
| Спальня |  |  |  |  |
| Детская 1 |  |  |  |  |
| Детская 2 |  |  |  |  |
| Кабинет |  |  |  |  |
| Рабочее место |  |  |  |  |
| Ванная комната |  |  |  |  |
| Туалетная комната (санузел) |  |  |  |  |
| Гостевая туалетная комната (санузел) |  |  |  |  |
| Гардеробная комната |  |  |  |  |
| Прачечная /гладильная |  |  |  |  |
| Кладовая |  |  |  |  |
| Лоджия/балкон (с утеплением или нет) |  |  |  |  |
| Другое | *Пример: Спортивная зона для размещения тренажеров, боксерской груши, шведской стенки* | | | |

**7. Материал и толщина планируемых межкомнатных перегородок:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование материала** | Толщина материала | Общая толщина перегородки | Примечание |
| Кирпич |  |  |  |
| ГКЛ (гипсокартонный лист) |  |  |  |
| Газобетонные блоки |  |  |  |
| Пазогребневые блоки |  |  |  |
| Другое |  |  |  |

**8. Предпочтение по стилевому и цветовому решениям объекта:**

|  |  |
| --- | --- |
| * Английский (викторианский) стиль * Ар – деко * Бохо-шик * Кантри * Классический * Лофт * Минимализм * Неоклассика * Прованс | * Скандинавский * Средиземноморский * Хай-тек * Хьюгге * Шебби – шик * Эко-стиль * Эклектика * Этнический |
| **Другое:**   1. Конструктивизм 2. Контемпорари 3. Баухауз 4. Функционализм |  |
| **Общие цветовые предпочтения** | **٧** |
| Холодные |  |
| Теплые |  |
| Пастельные (бледные) |  |
| Насыщенные (яркие) |  |
| Темные |  |
| Светлые |  |
| Монохромные (черно-белые) |  |
| Другое |  |

**9. Пожелания функциональности и комплектации мебелью и оборудованием:**

**ПРИХОЖАЯ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Оборудование, мебель** | Да | Нет | Описание |
| Встроенный шкаф |  |  |  |
| Пуфик |  |  |  |
| Зеркало |  |  |  |
| Другое | *Пример: Полки для ключей, сумок и прочего* | | |

**КУХНЯ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Оборудование, мебель** | **Описание** | | Нет |
| Размер | Тип |
| Отдельностоящая плита/варочная панель | * 60 см * 90 см * 120 см * Другое\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | * Газовая * Электрическая * Индукционная   (указать желаемое количество конфорок)  2 или 4?\_\_\_\_\_\_ |  |
| Стиральная машина | * 45 см * 60 см * Другое\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | * Встроенная * Отдельностоящая * Верхняя загрузка * Есть в наличии (указать размер) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| Холодильник | * 60 см * 90 см * 120 см * Другое\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | * Встроенный * Отдельностоящий * Есть в наличии (указать размер) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| Мойка | * до 40 см * до 60 см * до 70 см * Другое\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | * Встроенная * Накладная * Интегрированная * Другое\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| Посудомоечная машина | * 45см * 60см * Другое\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | * Встроенная * Отдельностоящая * Есть в наличии (указать размер) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| Стиральная машина | * 45 см * 60 см * Другое\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | * Встроенная * Отдельностоящая * Верхняя загрузка * Есть в наличии (указать размер) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| Микроволновая печь | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | * Встроенная * Отдельностоящая * Есть в наличии (указать размер)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| Духовой шкаф | * 45 см * 60 см * Другое\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | * Под варочной панелью * Встроенный на уровни груди * Есть в наличии (указать размер)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| Винный шкаф | \_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | * Встроенный * Отдельностоящий   Есть в наличии (указать размер) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| Кофеварка | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | * Встроенная * Отдельностоящая * Есть в наличии (указать размер)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| Пароварка | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | * Встроенная * Отдельностоящая * Есть в наличии (указать размер)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| Вытяжка | * 60 см * 90 см * 120 см * Другое\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | * Встроенная * Отдельностоящая * В фильтром * Есть в наличии (указать размер)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| Диспоузер (измельчитель мусора) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |
| Водонагреватель | * 30 литров * 50 литров * 100 литров * Другое\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | * Накопительный * Проточный |  |
| Кран для фильтрованной воды | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| Телевизор | диагональ\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| Остров | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | * С зоной хранения * Без зоны хранения |  |
| Подсветка под навесными шкафами | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | * Светодиодная * Люминесцентная |  |
| Барная стойка (количество персон) | * Высота до 90 см   Высота более 90 см |  |  |
| Цвет мебели | *Белый, серый, коричневый, под дерево (светлое или тёмное)* | | |
| Поверхность мебели | * Глянцевая * Матовая * Другое\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
| Стол | * Нераскладной * Раскладной   указать количество персон\_\_\_\_\_\_от 4 до 6\_\_\_\_\_\_\_ | |  |
| Фартук (материал) |  | |  |
| Другое |  | |  |

**ГОСТИНАЯ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Оборудование, мебель** | Да | Нет | Описание |
| Мягкая мебель |  |  | * Диван   + текстильный   + кожаный * Кресло   + текстильное   + кожаное * Пуфик   + текстильный   + кожаный * Другое\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Корпусная мебель |  |  | * Журнальный столик * Книжные шкафы * Стеллаж * Рабочий стол * Стол обеденный   + нераскладной   + раскладной (количество персон)\_\_\_\_\_ |
| Камин |  |  | * Печной * Электрический * Био * Гелевый * Другое\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Аудио-видеотехника (желательно указать размеры) |  |  |  |
| Другое |  | |  |

**СТОЛОВАЯ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Оборудование, мебель** | Да | Нет | Описание |
| Стол |  |  | * стол обеденный   + нераскладной   + раскладной   указать количество персон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Мебель |  |  | * стулья   + текстильные (мягкие)   + пластиковые   + деревянные   + металлические   + кожаные * кресла   + текстильные (мягкие)   + пластиковые   + деревянные   + металлические   + кожаные |
| Бар |  |  |  |
| Аудио-видеотехника (желательно указать размеры) |  |  |  |
| Другое |  | | |

**СПАЛЬНЯ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Оборудование, мебель** | Да | Нет | Описание |
| Кровать (размер спального места) |  |  |  |
| Гардеробная/шкаф |  |  |  |
| Туалетный столик |  |  |  |
| Рабочий стол |  |  |  |
| Аудио-видеотехника (желательно указать размеры) |  |  |  |
| Другое |  | | |

**КАБИНЕТ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Оборудование, мебель** | Да | Нет | Описание |
| Компьютер |  |  | * стационарный * ноутбук |
| Аудио-видеотехника (желательно указать размеры) |  |  |  |
| Книжные шкафы |  |  |  |
| Рабочий стол |  |  | *Пожелания к размеру и форме* |
| Другое |  | | |

**ВАННАЯ КОМНАТА**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Оборудование, мебель** | Да | Нет | Описание |
| Унитаз |  |  | * напольный * подвесной * угловой |
| Биде |  |  | * напольное * подвесное * угловое |
| Душевая кабина/гидробокс |  |  | * с поддоном * без поддона * угловая * квадратная * остекление с одной стороны * Другое\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| «Мойдодыр» |  |  | * накладной * подвесной * угловой * встраиваемый * Другое\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Раковина |  |  | * встраиваемая * накладная * отдельностоящая * Другое\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Ванна |  |  | * с гидромассажем * без гидромассажа * поручни * подголовник |
| Гигиенический душ |  |  |  |
| Полотенцесушитель |  |  | * водяной * электрический |
| Вытяжка |  |  |  |
| Стиральная машина |  |  | * 45 см * 60 см * Другое\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   Тип загрузки   * Верхний * Фронтальный |
| Водонагреватель |  |  | * Накопительный * 30 литров * 50 литров * 100 литров * Другое\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ * проточный |
| Мебель |  |  |  |
| Другое | *Пример: Крепление для фена* | | |

**ГОСТЕВАЯ ТУАЛЕТНАЯ КОМНАТА (САНУЗЕЛ)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Оборудование, мебель** | Да | Нет | Описание |
| Унитаз |  |  | * напольный * подвесной * угловой |
| Биде |  |  | * напольное * подвесное * угловое |
| Душевая кабина/гидробокс |  |  | * с поддоном * без поддона * угловая * квадратная * остекление с одной стороны * Другое\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| «Мойдодыр» |  |  | * накладной * подвесной * угловой * встраиваемый * Другое\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Раковина |  |  | * встраиваемая * накладная * отдельностоящая * Другое\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Ванна |  |  | * с гидромассажем * без гидромассажа * поручни * подголовник |
| Гигиенический душ |  |  |  |
| Полотенцесушитель |  |  | * водяной * электрический |
| Вытяжка |  |  |  |
| Стиральная машина |  |  | * 45 см * 60 см * Другое\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   Тип загрузки   * Верхний * Фронтальный |
| Водонагреватель |  |  | * Накопительный * 30 литров * 50 литров * 100 литров * Другое\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ * проточный |
| Мебель |  |  |  |
| Другое |  | | |

**ГАРДЕРОБНАЯ КОМНАТА**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Оборудование, мебель** | Да | Нет | | Описание |
| Шкафы |  | | | * закрытые * открытые |
| Стиральная машина |  | |  | * 45 см * 60 см * Другое\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   Тип загрузки   * Верхний * Фронтальный |
| Гладильная доска |  | |  |  |
| Другое |  | | | |

**ПРАЧЕЧНАЯ/ГЛАДИЛЬНАЯ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Оборудование, мебель** | Да | Нет | Описание |
| Стиральная машина |  |  | * 45 см * 60 см * Другое\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   Тип загрузки   * Верхний * Фронтальный |
| Сушильная машина, сушильный шкаф |  |  |  |
| Другое | *Пример: Раковина* | | |

**КЛАДОВАЯ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Оборудование, мебель** | Да | Нет | Описание |
| Встроенные шкафы |  |  |  |
| Полки, ниши |  |  |  |
| Другое |  | | |

**10. Пожелания к освещению:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование помещения** | **Тип освещения** | | | | |
| Точечное | Люстра | Подсветка за карнизом | Бра | Другое |
| Прихожая |  |  |  |  |  |
| Коридор |  |  |  |  |  |
| Кухня |  |  |  |  |  |
| Гостиная |  |  |  |  |  |
| Столовая |  |  |  |  |  |
| Кухня-гостиная |  |  |  |  |  |
| Спальня |  |  |  |  |  |
| Детская 1 |  |  |  |  |  |
| Детская 2 |  |  |  |  |  |
| Кабинет |  |  |  |  |  |
| Рабочее место |  |  |  |  |  |
| Ванная комната |  |  |  |  |  |
| Туалетная комната (санузел) |  |  |  |  |  |
| Гостевая ванная комната (санузел) |  |  |  |  |  |
| Гардеробная комната |  |  |  |  |  |
| Прачечная/гладильная |  |  |  |  |  |
| Кладовая |  |  |  |  |  |
| Лоджия, балкон |  |  |  |  |  |
| Другое |  |  |  |  |  |

**11. Пожелания к отделке стен:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование помещения** | Покраска | Обои | Декоративная штукатурка | Декоративные панели | Натуральный камень, плитка, мозаика | Другое |
| Прихожая |  |  |  |  |  |  |
| Коридор |  |  |  |  |  |  |
| Кухня |  |  |  |  |  |  |
| Гостиная |  |  |  |  |  |  |
| Столовая |  |  |  |  |  |  |
| Кухня-гостиная |  |  |  |  |  |  |
| Спальня |  |  |  |  |  |  |
| Детская 1 |  |  |  |  |  |  |
| Детская 2 |  |  |  |  |  |  |
| Кабинет |  |  |  |  |  |  |
| Рабочее место |  |  |  |  |  |  |
| Ванная комната |  |  |  |  |  |  |
| Туалетная комната (санузел) |  |  |  |  |  |  |
| Гостевая туалетная комната (санузел) |  |  |  |  |  |  |
| Гардеробная комната |  |  |  |  |  |  |
| Прачечная/гладильная |  |  |  |  |  |  |
| Кладовая |  |  |  |  |  |  |
| Лоджия, балкон |  |  |  |  |  |  |
| Другое |  |  |  |  |  |  |

**12. Пожелания к типу напольных покрытий:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование помещения** | Паркет | Паркетная доска | Пробка | Инженерная доска | Натуральный камень | Другое |
| Прихожая |  |  |  |  |  |  |
| Коридор |  |  |  |  |  |  |
| Кухня |  |  |  |  |  |  |
| Гостиная |  |  |  |  |  |  |
| Столовая |  |  |  |  |  |  |
| Кухня-гостиная |  |  |  |  |  |  |
| Спальня |  |  |  |  |  |  |
| Детская 1 |  |  |  |  |  |  |
| Детская 2 |  |  |  |  |  |  |
| Кабинет |  |  |  |  |  |  |
| Рабочее место |  |  |  |  |  |  |
| Ванная комната |  |  |  |  |  |  |
| Гостевой санузел |  |  |  |  |  |  |
| Гардеробная комната |  |  |  |  |  |  |
| Прачечная/гладильная |  |  |  |  |  |  |
| Кладовая |  |  |  |  |  |  |
| Лоджия, балкон |  |  |  |  |  |  |
| Другое |  |  |  |  |  |  |

**13. Пожелания к оформлению окон:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование помещения** | **Тип штор** | | | | |
| Шторы в пол | Римские шторы | Рулонные шторы | Жалюзи | Другое |
| Кухня |  |  |  |  |  |
| Гостиная |  |  |  |  |  |
| Столовая |  |  |  |  |  |
| Кухня-гостиная |  |  |  |  |  |
| Спальня |  |  |  |  |  |
| Детская 1 |  |  |  |  |  |
| Детская 2 |  |  |  |  |  |
| Кабинет |  |  |  |  |  |
| Рабочее место |  |  |  |  |  |
| Ванная комната |  |  |  |  |  |
| Туалетная комната (санузел) |  |  |  |  |  |
| Гостевая туалетная комната (санузел) |  |  |  |  |  |
| Гардеробная комната |  |  |  |  |  |
| Прачечная/гладильная |  |  |  |  |  |
| Кладовая |  |  |  |  |  |
| Лоджия, балкон |  |  |  |  |  |
| Другое |  | | | | |

**14. Теплые полы (электрические, водяные)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование помещения** | ٧ |
| Прихожая, холл |  |
| Гостиная |  |
| Столовая |  |
| Кухня |  |
| Кухня-гостиная |  |
| Спальня |  |
| Детская 1 |  |
| Детская 2 |  |
| Кабинет |  |
| Рабочее место |  |
| Ванная комната |  |
| Туалетная комната (санузел) |  |
| Гостевая туалетная комната (санузел) |  |
| Прачечная/гладильная |  |
| Гардеробная комната |  |
| Кладовая |  |
| Лоджия, балкон |  |
| Другое |  |

**15. Кондиционирование (канальное, сплит-системы)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование помещения** | ٧ |
| Прихожая, холл |  |
| Гостиная |  |
| Столовая |  |
| Кухня |  |
| Кухня-гостиная |  |
| Спальня |  |
| Детская 1 |  |
| Детская 2 |  |
| Кабинет |  |
| Туалетная комната (санузел) |  |
| Ванная комната |  |
| Гостевая туалетная комната (санузел) |  |
| Прачечная/гладильная |  |
| Гардеробная комната |  |
| Другое |  |

**16. Система «умный дом» (заполняется при необходимости)**

|  |  |
| --- | --- |
| Датчики света (световые сценарии) | * да * нет |
| Система защиты от протечек | * да * нет |
| Управление климатом | * теплый пол * вентиляция * кондиционирование |
| Управление шторами | * да * нет |
| Видеонаблюдение (указать с хранением или без) | * видеодомофон * видеокамеры |
| Управление звуком | * да * нет |
| Управление бытовой техникой | * да (указать какой) * нет |
| Вывод управление всеми системами | * настенная единая панель * индивидуальное с пульта * с телефона |
| **Необходимость установки дополнительных систем** |  |
| Фильтры на трубопроводах холодной воды | * да * нет |
| Охранная сигнализация | * да * нет |
| Пожарная сигнализация | * да * нет |

**17. Особые пожелания к оснащению помещений розетками, выключателями и т.д.:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование помещения** | Телефон | Интернет (проводной или Wi-Fi) | Спутниковое ТВ | Проходные выключатели | Выключатели с датчиком движения | Регуляторы мощности освещения (диммеры) |
| Прихожая |  |  |  |  |  |  |
| Коридор |  |  |  |  |  |  |
| Кухня |  |  |  |  |  |  |
| Гостиная |  |  |  |  |  |  |
| Столовая |  |  |  |  |  |  |
| Кухня-гостиная |  |  |  |  |  |  |
| Спальня |  |  |  |  |  |  |
| Детская 1 |  |  |  |  |  |  |
| Детская 2 |  |  |  |  |  |  |
| Кабинет |  |  |  |  |  |  |
| Рабочее место |  |  |  |  |  |  |
| Ванная комната |  |  |  |  |  |  |
| Туалетная комната (санузел) |  |  |  |  |  |  |
| Гостевая туалетная комната (санузел) |  |  |  |  |  |  |
| Гардеробная комната |  |  |  |  |  |  |
| Прачечная /гладильная |  |  |  |  |  |  |
| Кладовая |  |  |  |  |  |  |
| Лоджия, балкон |  |  |  |  |  |  |
| Другое |  |  |  |  |  |  |

**18. Не должно быть в Вашем интерьере:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**19. Дополнительные пожелания:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Подписи сторон:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/Иванова М.И./ /Зуева А.М./

**Приложение № 2**

к договору № от «01» января 2021 года

**Соглашение о составе, этапах, стоимости и сроках производства работ.**

**Введение:**

В данном соглашении, являющемся неотъемлемой частью Договора на разработку дизайн-проекта, приведены все работы по разработке дизайн-проекта с указанием последовательности выполнения (этапов работ), стоимости и сроков выполнения работ.

**Срок выполнения работ:**

Срок разработки дизайн-проекта:  *месяцев.*

Данный срок включает срок для согласования документации по каждому этапу, принятия решения, который не превышает двух дней.

В случае если аванс не внесен в течение двух дней после утверждения документации по какому-либо этапу работ, работа приостанавливается и срок разработки дизайн-проекта, указанный в п.1. настоящего Соглашения (и в п.2.2 Договора) и увеличивается на количество дней, в течение которых оплата не производится.

**Состав работ, этапы и сроки их выполнения. Стоимость этапов работ:**

* **1 этап – разработка технической и концептуальной части**:

**1 этап включает следующий состав работ:**

* *Составление Технического задания (Приложение №1)*
* *Составление обмерного плана*
* *План расстановки мебели согласно ТЗ (до 5 вариантов)*
* *Стилевые коллажи по всем помещения (до 2 вариантов)*

Стоимость работ по первому этапу работ составляет **25%** от общей стоимости работ по разрабатываемому дизайн-проекту и составляет:  ***( ).***

**Данная сумма является авансовым платежом** *Договора № от «01» января 2021 года.*

Сроки производства работ по первому этапу работ:

* дата начала производства работ:  *2021г.*
* дата окончания производства работ:  *.2021г.*
* **2 этап – разработка эскизного проектирования:**

**2 этап включает следующий состав работ:**

* Визуализация всех помещений (1 корректировка)

Стоимость работ по второму этапу работ составляет **25%** от общей стоимости работ по разрабатываемому дизайн-проекту и составляет:  ***( ).***

**Данная сумма является авансовым платежом** *Договора № от «01» января 2021 года.*

Сроки производства работ по второму этапу работ:

* дата начала производства работ:  *2021г.*
* дата окончания производства работ:  *2021г.*
* **3 этап – разработка рабочего проектирования**:

**3 этап включает следующий состав работ:**

* *План демонтаж*
* *План возводимых перегородок (Монтаж)*
* *Экспликация помещений*
* *План открывания дверей*
* *План расположения электрооборудования и тёплого пола*
* *План расположения осветительных приборов и выключателей*
* *План расстановки сантехнического оборудования*
* *План пола*
* *План потолка*
* *Развёртки стен (проекция на плоскость каждой стены помещения)*
* *Маркировка мебели (габариты)*
* *Сметы чистовых материалов.*

Стоимость работ по третьему этапу работ составляет **25%** от общей стоимости работ по разрабатываемому дизайн-проекту и составляет:  ***коп. ( ).***

Сроки производства работ по третьему этапу работ:

* дата начала производства работ:  *2021г.*
* дата окончания производства работ:  *2021г.*

**Данная сумма является авансовым платежом** *Договора № от «01» января 2021 года.*

**Подписи сторон:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/Иванова М.И./ /Зуева А.М./